



ENGEL & VÖLKERS



**EXKLUSIVES WOHNEN ÜBER DEN DÄCHERN VON
WEINHEIM**
PENTHOUSE UND MAISONETTE WOHNUNGEN IM 3 GLOCKEN QUARTIER



WOHNEN IM 3-GLOCKEN-QUARTIER WEINHEIM



WEINHEIM



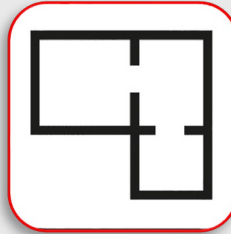
**ENERGIEEFFIZIENZ-
KLASSE B**



SOFORT



**WOHNFLÄCHE VON
CA. 73 M² BIS CA.
203 M²**



**ANZAHL DER ZIMMER
2 BIS 4,
EIGENE
TERRASSE/BALKON,
AUSSICHT**



**KALTMIETE VON
1.140 €- 3.240 €**



HIGHLIGHTS – DER FEINE UNTERSCHIED



- ERSTBEZUG
- BESTLAGE
- BARRIEREFREI
- GROSSE TERRASSE / BALKON
- LICHTDURCHFLUTETE RÄUME DURCH GROSSFORMATIGE PANORAMAVERGLASUNG
- ZIMMER MIT LICHTKUPPEL
- HOCHWERTIGE BESCHATTUNGSANLAGE MIT ELEKTRISCHEM ANTRIEB
- KLIMATISIERUNG ÜBER HOCHMODERNE BODEN- ODER WANDKONVEKTOREN
- KONTROLLIERTE WOHNRAUMLÜFTUNG
- ENERGIEEFFIZIENTE WOHNRAUMSTATION ZUR DEZENTRALEN BRAUCHWASSERERWÄRMUNG UND VERSORGUNG DER HEIZKÖRPER
- REGENDUSCHE UND WHIRLWANNE
- VIDEO-GEGENSPRECHSTELLE MIT MONITOR
- EXKLUSIVER AUFZUG IN DIE WOHNEBENEN
- ENERGIEEFFIZIENZKLASSE B



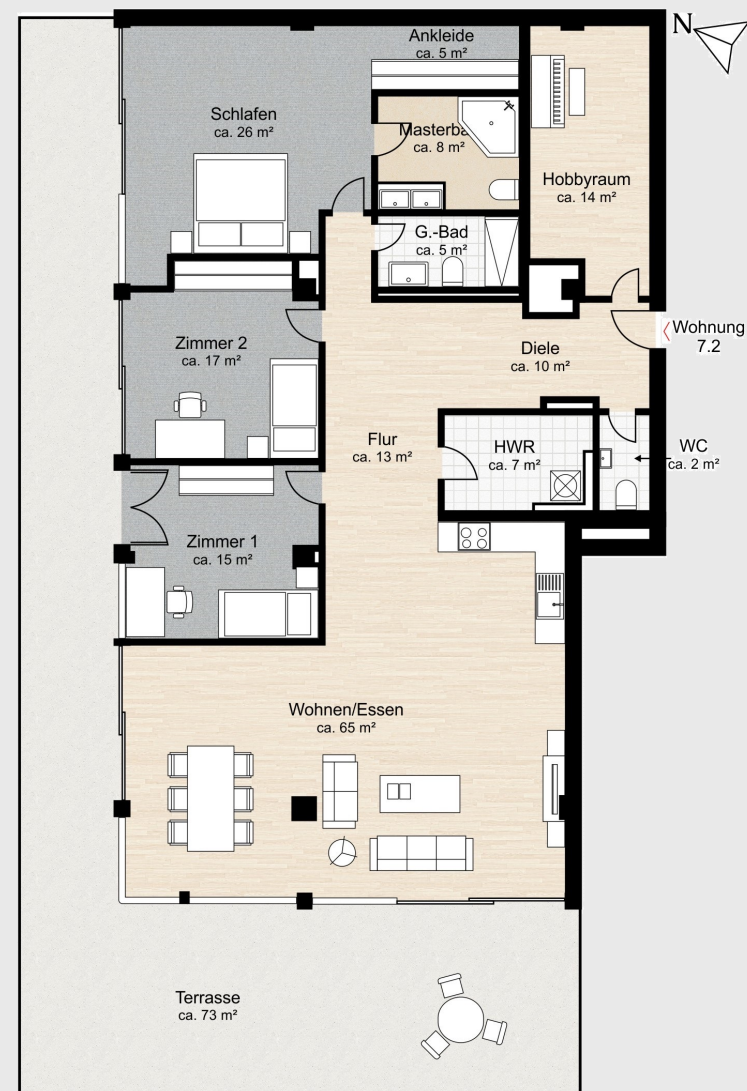
WOHNUNG 7.2

MIT 4 ZIMMERN / 2 BÄDERN



BESONDERE HIGHLIGHTS:

- GROSSE UMLAUFENDE TERRASSE
- SEHR GROSSZÜGIGER WOHN-/ESSBEREICH
- MASTERBEDROOM MIT EN SUITE BAD
- WOHNEN AUF EINER EBENE



DER GRUNDRISS IST NICHT MASSTABGERECHT. DIESE UNTERLAGEN WURDEN UNS VOM AUFTRAGGEBER ÜBERGEBEN.
FÜR DIE RICHTIGKEIT DER ANGABEN KÖNNEN WIR DAHER KEINE GEWÄHR ÜBERNEHMEN.



IMPRESSIONEN



ENGEL & VÖLKERS